

Au cœur de la station et en bordure de piste, chalet 87m² comprenant : rez-inférieur : garage double, ski room, buanderie, cellier, dégagement avec placards ; rez-de-jardin : cuisinette, coin repas, salon avec poêle à bois, wc lave mains, 1 chambre (1 lit double), 1 coin montagne (1 lit double) ; 1^{er} étage : salon, 2 chambres (2 lits simples/chambre), salle de bains



Pièces	Descriptif	Critères divers	
Cuisinette – coin repas	2 plaques vitrocéramiques, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle	Étage	3 niveaux
		Télévision + Wifi	Uniquement DVD / wifi : oui
Salon	Poêle à bois	Pistes	Ski au pied
Rez-de-jardin :..... chambre 1 coin montagne	1 lit 160/190cm 1 lit 160/190cm	Remontées mécaniques	50 m
1 ^{er} étage :..... chambre 2 chambre 3	2 lits 90/190cm 2 lits 90/190cm	Commerces	100 m
Sanitaires	Bain x 1	Rangements	Ski-room Cellier + placards
Wc	x 1 Lave-linge	Linge	Location / réservation
		Exposition	Sud
		Garage	2 emplacements

Tarifs hiver 2023-2024

Hors vacs scolaires	Noël	Jour de l'an	Hors vacances scolaires		Vacances d'hiver	Hors vacances scolaires	
16 au 23/12/23	23/12 au 30/12/23	30/12/23 au 06/01/24	06/01 au 27/01/24	27/01 au 10/02/24	10/02 au 09/03/24	09/03 au 23/03/24	23/03 au 20/04/24
1 346,00 €	2 131,00 €	2 131,00 €	1 150,00 €	1 346,00 €	2 131,00 €	1 346,00 €	1 150,00 €

Conditions de réservation

Acompte : 25% du tarif

Dépôt de garantie : 600,00€

Option ménage : 150,00€

Taxe de séjour : en sus

Frais de dossier inclus

Contact

MUGNIER IMMOBILIER

Résidence Le Florian

1 144 route de Chevaly

74440 PRAZ DE LYS

Tel : 04 50 18 88 88

location@hautesavoie-immobilier.com

Document non contractuel

Caisse de garantie : GALIAN - 89, rue de la Boétie - 75008 PARIS

Carte professionnelle de Transaction et Gestion Immobilière délivrée par la CCI de Haute-Savoie n°CPI 7401 2018 000 038 979

SARL VALERIE MUGNIER au Capital de 274.000€ - Siret 509 490 900 00016 – APE 6820B