

Chalet – Réf : CH90
 13 couchages
 L'Alpage « Prazradis »
 191 rte du Pontet, rte du Planay
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Proche de la station, chalet de 187m² vue sur le Mont Blanc :

PIECES	DESCRIPTIF	PIECES	DESCRIPTIF
Rez-Supérieur		Niveau 1	
Séjour <i>Terrasse Sud</i>	Grande table de repas 2 ambiances salon / TV Poêle à bois	Mezzanine	Espace détente : canapé + bureau
Cuisine	Plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur américain, lave-vaisselle Cafetière (Nespresso + à filtres) Vaisselle et Batterie de cuisine	Chambre parentale <i>Terrasse vue Mt Blanc</i>	Lit 160x200 Sdb/douche italienne + baignoire TV
Chambre 1	Lit 140x190 Sdb/douche italienne Wc	Chambre 3	Lit 160x200
WC	Séparé	Chambre 4	Lit 140x190
Niveau -1		Salle de bains	Baignoire / WC
Buanderie	Machine à laver Sèche-Linge	WC	Séparé
		Niveau 2	
		Combles <i>Balcon Sud</i>	Dortoirs 5 couchages TV

Annexe : SKI ROOM

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
4 552,00 €	4 552,00 €	2 467,00 €	2 467,00 €	4 552,00 €	2 467,00 €	2 467,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 1 500,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Ménage : inclus
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : inclus
Animaux acceptés : 30,00 €