

STUDIO – Réf : 18-25
 4 couchages
 Résidence « Florian » Bat.A
 1144 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station, studio coin montagne 25m² Sud :

Entrée (placard) – cuisine équipée (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, mini-four, hotte aspirante, lave-vaisselle, placards avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et balcon – coin montagne avec lits superposés – salle d'eau (douche, lavabo, wc)

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	2 ^{ème} avec ascenseur	Garage	Oui
Cuisine / séjour	Table + 6 chaises Canapé lit (140*200)	Casier à ski	Oui
		Pistes	300m
Coin montagne	Lit superposés (80)	Remontées mécaniques	300m
Salle de bain/eau	Douche	Commerces	Sur place
Wc	Non séparé	Animaux	Acceptés (30,00€)
Exposition	Sud		

Tarifs HIVER 2024-2025

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
21/12 au 28/12/24	28/12 au 04/01/25	04/01 au 25/01/25	25/01 au 08/02/25	08/02 au 08/03/25	08/03 au 22/03/25	22/03 au 29/03/25
505,00 €	605,00 €	385,00 €	420,00 €	870,00 €	420,00 €	385,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 400,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande