

Appt 2 pièces – Réf : 18-24
6 couchages
Résidence « Florian » Bat.A
1144 route de Chevaly
PRAZ DE LYS



Contact :
Résidence Le Florian
1144 route de Chevaly
74440 PRAZ DE LYS
04 50 18 88 88
location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station, appartement 34m² orienté plein Sud:

Entrée + placard – cuisine équipée (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, hotte aspirante, lave-vaisselle, placards de rangement avec batterie de cuisine) – salon/coin repas et accès balcon sud – chambre avec lit 2 places, lit mezzanine et rangement, coin montagne avec lits superposés et rangement – salle de bains (baignoire, lavabo) – wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	2 ^{ème} avec ascenseur	Garage	Oui
Cuisine / séjour	Table + 4 chaises + 2 tabourets Canapé	Casier à ski	Oui
		Pistes	300m
Chambre	Lit double mezzanine (2x140*190)	Remontées mécaniques	300m
Coin montagne	Lit superposés (80)	Commerces	Sur place
Salle de bain/eau	Baignoire	Animaux	Non acceptés
Wc	Séparé		
Exposition	Sud		

Tarifs HIVER 2025-2026

Noël	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
613,00 €	717,00 €	598,00 €	598,00 €	1 128,00 €	598,00 €	598,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 500,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 55,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande