

STUDIO – Réf : 10-48
4 couchages
Résidence « Pralysimes » Bat B
956 route de Chevaly
PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au cœur de la station avec vue imprenable sur chaîne Mt-Blanc, studio 20m² :

Coin montagne avec lits superposés + placard – cuisinette (4 plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle, placards de rangement avec batterie de cuisine) – salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – salle de bains (baignoire, lavabo), wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	2ème avec ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + 3 chaises +1 banc Canapé « clic-clac » (130)	Casier à ski	Oui
Coin montagne	Lit superposé (80)	Pistes	200m
Salle de bain/eau	Baignoire	Remontées mécaniques	200m
Wc	Séparé	Commerces	100m
Exposition	Sud	Animaux	Non acceptés

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
475,00 €	575,00 €	295,00 €	370,00 €	785,00 €	370,00 €	295,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande