

STUDIO – Réf : 10-123
 2 couchages
 Résidence « Pralysimes » Bat. C
 956 route de Chevaly
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautsavoie-immobilier.com



Au cœur de la station avec vue imprenable sur chaîne Mont Blanc, studio 20m²:

Entrée + placard, possibilité de mettre un lit parapluie ou petit lit d'appoint pour enfant – coin cuisine (2 plaques de cuisson, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière à filtres, four, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – salle d'eau (douche, lavabo), wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	3ème avec ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + 2 chaises Canapé lit (140)	Casier à ski	Oui
		Pistes	200m
Coin montagne	Espace de rangement, pouvant accueillir un lit bébé/ d'appoint	Remontées mécaniques	200m
Salle de bain/eau	Douche	Commerces	100m
Wc	Séparé	Animaux	Non acceptés
Exposition	Sud		

Tarifs HIVER 2026-2027

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
19/12 au 26/12/26	26/12/26 au 02/01/27	02/01 au 23/01/27	23/01 au 06/02/27	06/02 au 06/03/27	06/03 au 20/03/27	20/03 au 10/04/27
450,00 €	510,00 €	285,00 €	325,00 €	670,00 €	325,00 €	285,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande