

Au centre de la station, 2 pièces 31m<sup>2</sup> :

Entrée – coin cuisine (2 plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes, placards de rangement avec batterie de cuisine) - salon/coin repas avec canapé lit et accès balcon – chambre avec lit double - coin montagne avec 2 lits superposés - salle d'eau (douche, lavabo) – wc



Pièces	Descriptif	Critères divers	
Cuisine / séjour	1 table + 4 chaises + tabourets 1 canapé lit « clic-clac » (140)	Etage	RDC
		Télévision	Oui
		Pistes	100 m
Coin nuit	2 lits superposés (80)	Remontées mécaniques	100 m
Chambre	Lit double (140)	Commerces	80 m
Sanitaires	Douche	Exposition	Est
Wc	Séparé	Linge	Location / réservation
Garage	Oui		
Casier à ski	Oui		

### Tarifs hiver 2023-2024

Hors vacs scolaires	Noël	Jour de l'an	Hors vacances scolaires		Vacances d'hiver	Hors vacances scolaires	
16 au 23/12/23	23/12 au 30/12/23	30/12/23 au 06/01/24	06/01 au 27/01/24	27/01 au 10/02/24	10/02 au 09/03/24	09/03 au 23/03/24	23/03 au 20/04/24
450,00 €	561,00 €	620,00 €	351,00 €	450,00 €	875,00 €	450,00 €	351,00 €

#### Conditions de réservation

**Acompte** : 25% du tarif

**Dépôt de garantie** : 300,00€

**Option ménage** : 55,00€

**Taxe de séjour** : en sus

**Frais de dossier inclus**

#### Contact

MUGNIER IMMOBILIER

Résidence Le Florian

1 144 route de Chevaly

74440 PRAZ DE LYS

Tel : 04 50 18 88 88

[location@hautesavoie-immobilier.com](mailto:location@hautesavoie-immobilier.com)