

STUDIO – Réf : 04-21
 4 couchages
 Résidence « Haut Fleury »
 2 place du Haut Fleury
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautsavoie-immobilier.com



Au cœur de la station, studio de 23 m² :

Entrée - séjour avec coin cuisine (2 plaques électriques, four électrique, réfrigérateur, placards de rangement avec batterie de cuisine) – salon/coin repas avec accès balcon – coin montagne avec 2 lits superposés - salle d'eau (douche, lavabo) avec wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	3ème sans ascenseur	Garage	Oui
Cuisine / séjour	Table + 4 chaises - Canapé lit (160)	Casier à ski	Oui
Coin montagne	Lit superposé (90*190)	Pistes	Front de neige
Salle de bain/eau	Douche	Remontées mécaniques	60m
Wc	Non séparé	Commerces	Sur place
Exposition	Est	Animaux	Non acceptés

Tarifs HIVER 2026-2027

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
19/12 au 26/12/26	26/12/26 au 02/01/27	02/01 au 23/01/27	23/01 au 06/02/27	06/02 au 06/03/27	06/03 au 20/03/27	20/03 au 10/04/27
545,00 €	595,00 €	375,00 €	458,00 €	910,00 €	458,00 €	375,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande