

STUDIO – Réf : 03-16
 4 couchages
 Résidence « Le Chalune »
 3 Place du Haut Fleury
 PRAZ DE LYS



Contact :
 Résidence Le Florian
 1144 route de Chevaly
 74440 PRAZ DE LYS
 04 50 18 88 88
 location2@hautesavoie-immobilier.com



Au pied des pistes de fond et du Chevaly, studio 22m² :

Coin montagne (2 lits superposés) – cuisinette (2 plaques électriques, réfrigérateur, four électrique, placards avec batterie de cuisine) – coin repas et salon avec canapé (lit gigogne) et accès balcon, salle d'eau (douche, lavabo) – wc

Appartement		Annexes / Environnement	
Étage	3ème sans ascenseur	Garage	Non
Cuisine / séjour	Table + 4 chaises et 1 tabouret- Canapé lit gigogne	Casier à ski	Oui
Coin montagne	Lit superposé (90*190)	Pistes	Front de neige
Salle de bain/eau	Douche	Remontées mécaniques	50m
Wc	Séparé	Commerces	Sur place
Exposition	Sud	Animaux	Non accepté

Tarifs HIVER 2025-2026

Noel	Nouvel an	Basse saison	Moyenne saison	Vacances d'hiver	Moyenne saison	Basse saison
20/12 au 27/12/25	27/12 au 03/01/26	03/01 au 24/01/26	24/01 au 07/02/26	07/02 au 07/03/26	07/03 au 21/03/26	21/03 au 04/04/26
500,00 €	557,00 €	342,00 €	438,00 €	849,00 €	438,00 €	342,00 €

Conditions de réservation :

Acompte : 25% du tarif
Dépôt de garantie : 300,00 €
Frais de dossier inclus
Taxe de séjour : en sus

Option ménage : 50,00€
Assurance annulation : devis sur demande
Location de draps : sur demande