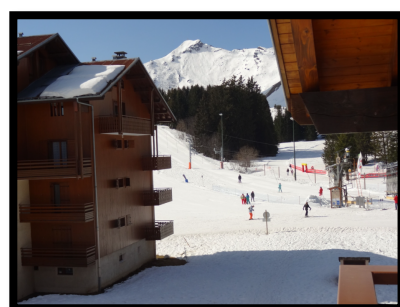


Au pied de la piste du Chevaly, studio 28m<sup>2</sup> :

entrée – cuisinette (2 plaques électriques, réfrigérateur, four électrique, micro-ondes, placards avec batterie de cuisine) - salon/repas avec canapé lit et accès balcon – coin montagne avec 2 lits superposés - salle d'eau (douche, lavabo) - wc



Pièces	Descriptif	Critères divers	
Cuisine / séjour	1 table + 6 chaises 1 canapé « clic-clac » (140)	Étage	2 <sup>ème</sup> avec ascenseur
		Télévision	Oui
		Pistes	SP
Coin montagne	2 lits superposés (90)	Remontées mécaniques	SP
Sanitaires	Douche	Commerces	30 m
WC	Séparés	Exposition	Sud / Est
Garage	Oui	Linge	Location / réservation
Casier à ski	Oui		

### Tarifs hiver 2023-2024

Hors vacs scolaires	Noël	Jour de l'an	Hors vacances scolaires		Vacances d'hiver	Hors vacances scolaires	
16 au 23/12/23	23/12 au 30/12/23	30/12/23 au 06/01/24	06/01 au 27/01/24	27/01 au 10/02/24	10/02 au 09/03/24	09/03 au 23/03/24	23/03 au 20/04/24
493,00 €	505,00 €	579,00 €	420,00 €	493,00 €	919,00 €	493,00 €	420,00 €

#### Conditions de réservation

**Acompte** : 25% du tarif

**Dépôt de garantie** : 300,00€

**Option ménage** : 50,00€

**Taxe de séjour** : en sus

**Frais de dossier inclus**

#### Contact

MUGNIER IMMOBILIER

Résidence Le Florian

1 144 route de Chevaly

74440 PRAZ DE LYS

Tel : 04 50 18 88 88

[location@hautesavoie-immobilier.com](mailto:location@hautesavoie-immobilier.com)